

賃貸物件		店舗		
賃 料	275, 000円(10%税込)	延べ面積	131.32㎡	
交 通	天満屋バスステーション 徒歩2分			
所在地	岡山市北区中山下2丁目2－83			
名 称	中山下2丁目店舗			
費用	敷金	3カ月		
	礼金	1ヶ月		
	共益費	込	駐車場	無
	契約期間	5年	火災保険	申込時に見積・必須加入
	保証会社	日本セーフティー 初回家賃等100%・月額継続保証料0.8% 必須加入		
建物	構造	木・コンクリートブロック・その他(軽量鉄骨) 地上2階建		
	建築年月日	1966年4月	間取り	
	専有面積	1階 65.66㎡ 2階 65.66㎡ 合計 約131.32㎡		
設備	水道	公営水道	電気	中国電力
	ガス	都市ガス	排水	公共下水
その他	厨房設備	スケルトン		
	トイレ	1階・2階トイレあり		
	冷暖房・換気設備	有		
引渡時期		即時		
取引様態		媒介		
備考	以前は飲食店舗でした。郵便局、クレド岡山、天満屋等商業施設が多数ある立地です。			

天満屋バスステーション近く、飲食店向き店舗です。



*現況と相違有る場合は現況を優先いたします

天満屋バスステーション近く、飲食店向き店舗です。



*現況と相違有る場合は現況を優先いたします



不動産売買・賃貸物件なら

三雅株式会社

sanga, corp, inc

TEL 086-221-1600

岡山県知事(9)3390号

<http://www.c21net.jp>

FAX 086-225-9600

info@c21net.jp

〒700-0933 岡山市北区奥田2丁目2番1号

